

# THE LOMITA HOMES

Նախատեսվում է վեց նոր տների կառուցում Գլենդեյլ քաղաքում



## San Gabriel Valley Habitat for Humanity կազմակերպությունը, Գլենդեյլի Քաղաքապետարանի Բնակարանային Շահագործման բաժնի հետ համատեղ ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒՄ ԵՆՔ ՄԱՏՉԵԼԻ ԳՆԵՐՈՎ ՆՈՐ 6-ՏՆԵՐ ԳՆԵԼՈՒ ՀՆԱՐԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆ ԳԼԵՆԴԵԼՈՒՄ

Դուք ապրում եք մարդաշատ, վտանգավոր կամ ոչ բարենպաստ բնակարանում? Ցանկանում եք կայունացնել ձեր բնակարանային պայմանները և ունենալ երկարաժամկետ շահույթ (0% հիփոթեք)?

Habitat for Humanity-ն առաջարկում է յուրահատուկ սեփականատիրական օրինակ:

Մենք կառուցել և վերանորոգել ենք բնակարանները ամբողջ աշխարհում: Օգտագործելով կամավորների աշխատանքը եւ համայնքի նվիրատվությունները հնարավորություն են ստեղծվում գործընկեր ընտանիքներին՝ ձեռք բերել մատչելի արժեքով հարմարավետ տներ:

### Ովքեր կարող են դիմել?

- Առաջին անգամ տուն գնողները
- Ընտանիքները, որոնք ներկայումս ապրում են ոչ բարենպաստ բնակարանային պայմաններում (ընտանիքի կազմի եւ բնակելի տարածքի ոչ համապատասխանություն, վտանգավոր կամ անբարենպաստ պայմաններ)
- Նախապատվությունը կտրվի նրանց, ովքեր ապրում եւ/կամ աշխատում են Գլենդեյլ քաղաքում:
- Նրանք, ովքեր ի վիճակի են և պատրաստակամ են նվազագույնը 500 ժամ աշխատել (sweat equity) իրենց տան համար, իրենց ապագա հարեւանների հետ(շինարարություն, գրասենյակ, հյուրընկալություն և այլն)
- Այն ընտանիքները, որոնք պատրաստ են օգնել ուրիշ կարիքավորներին դառնալով երկարաժամկետ գործընկերներ SGV Habitat-ին
- Ցածր եկամտով դիմողներ միայն: Եկամուտ չի կարող գերազանցել 60% - ը Տարածքային միջին եկամտի (AMI)
- լրացուցիչ պահանջներ կարող են կիրառվել և հնարավոր է եկամուտների սահմանների փոփոխություն

Եկամուտների սահմանները հիմնված են ընտանիքի կազմով

Առավելագույն եկամուտների սահմաններ/Limits				
3	4	5	6	7
\$59,800	\$66,400	\$71,750	\$77,050	\$82,350

Նվազագույն եկամուտների սահմաններ/Limits				
3	4	5	6	7
\$37,351	\$41,501	\$44,851	\$48,151	\$51,501

### Ինչպես դիմել

Մասնակցությունը չորս տեղեկատվական հանդիպումներից մեկին պարտադիր է: Դիմումագրերը մատչելի են միմիայն տեղեկատվական հանդիպումների ընթացքում: Նշեք ձեր օրացույցներում այսօր:

### Տեղեկատվական հանդիպումներ

Վայրը	Օրը	Ժամը
Գլենդեյլ քաղաքի հանգստի կենտրոն	02/18/16	7 - 9 p.m.
Գլենդեյլ քաղաքի հանգստի կենտրոն	02/20/16	10 a.m. - կեսօր
Գլենդեյլ քաղաքի հանգստի կենտրոն	02/25/16	7 - 9 p.m.
Գլենդեյլ քաղաքի հանգստի կենտրոն	02/27/16	10 a.m. - կեսօր

Գլենդեյլ քաղաքի հանգստի կենտրոն  
201 E Colorado Blvd, Glendale, CA 91205



Դիմումագրերի վերջին ժամկետն է:  
Մարտի 21, 2016

Տեղեկություններ ստանալու համար կամ դիմումագրերի մասին հարցերի համար

P: (626) 387-6899 | F: (626) 387-6890 | [familyservices@sgvhabitat.org](mailto:familyservices@sgvhabitat.org) | [sgvhabitat.org/lomita](http://sgvhabitat.org/lomita)

Ցանկանում եք կամավոր աշխատել "Lomita" նախագծում? Կապվեք մեր կամավորների ղեկավարին (626) 387-6899, ext. 17

